




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000

PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –

contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Englisch](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	339700	Name der Unterkunft	Les Reyniers
Klassifizierung			
Adresse:	280 chemin du Clap		
Ort	Vesseaux (07200)	Flurname	Les Reyniers

Kontaktdaten des Vermieters

Die Kontaktaufnahme muss mindestens 48 Stunden vor Beginn Ihres Aufenthalts erfolgen, damit Ihre Ankunft beim Ferienhaus optimal organisiert werden kann.

Name	PAILHES Hélène		
Telefon	04 75 35 97 58 06 03 03 55 21	Mobiltelefon	06 03 05 09 59
E-Mail	helene.pailhes@orange.fr		

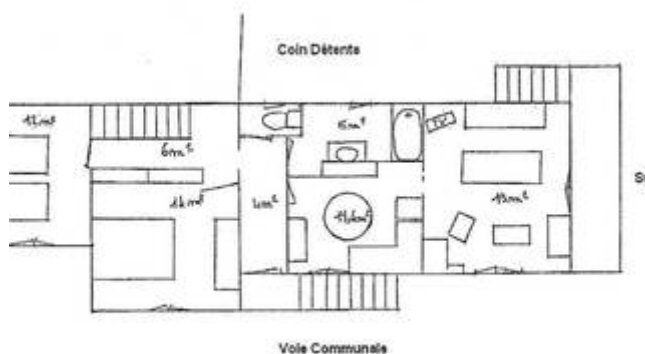
Bei Abwesenheit des Vermieters zu kontaktierende Person:

Name, Vorname	CHEVALIER Christine
Telefonnummer	06 03 03 55 21

Buchung Ihrer Unterkunft über den Reservierungsservice (+33 4 75 64 70 70) oder online direkt auf der Website

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	2
Wohnfläche	73 m ²	Höhe über NN	320 m
Haustier	Kostenlos willkommen		

Beschreibung

Freistehendes Haus in einem kleinen, sehr ruhigen Weiler, 1 km vom Dorf und 8 km von Aubenas entfernt. Ein Gartenbereich unterhalb des Hauses sowie ein geschlossener Garten in 50 m Entfernung vom Ferienhaus stehen Ihnen zur Verfügung. Wohn- u. Esszimmer, gut ausgestattete Küche, 1 Schlafzimmer (1 Doppelbett), 1 Schlafzimmer (2 Einzelbetten), Bad, separates WC, Zentralheizung. Fahrradunterstand.

Sämtliche Kultur- und Freizeitangebote und Supermärkte in Aubenas in 8 km, Geschäfte für die Grundversorgung im Dorf in 1 km Entfernung.












Ausstattung

- | | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ Waschmaschinen | ✓ Eigener Außenbereich | ✓ Grill |
| ✓ Spülmaschine | ✓ Gartensitzgarnitur | ✓ Internetzugang |
| ✓ TV | ✓ Terrace | ✓ Bettwäsche mieten |
| ✓ Mikrowelle | ✓ Garten | ✓ Heizung inbegriffen |
| ✓ Gefrierkombination | ✓ Freistehendes Haus | ✓ Option-Haushalt |
| ✓ Geschlossener Außenbereich | ✓ Eigener Parkplatz | ✓ Baby bed |

Zimmer im Überblick

Boden	Typ	Oberfläche	Ausrichtung	Bettzeug	Ausstattung	Beschreibung
1. Etage	Kitchen	12 m ²	-	-		Cuisine équipée avec réfrigérateur avec compartiment congélateur et micro ondes, buffet. Table et 4 chaises.
1. Etage	Dining room	18 m ²	South west	-		Salle à manger avec buffet, table et chaises. Canapé et table basse. Ouverture sur le balcon terrasse.
1. Etage	Bedroom	14 m ²	-	1 x 140 cm		Chambre équipée d'un lit en 140 cm X 190 cm, 2 tables de chevet, 2 lampes et une armoire.
1. Etage	Toilet	1 m ²	-	-		Wc indépendant avec chasse d'eau 3 l / 6 l.
1. Etage	Bedroom	12 m ²	-	2 x 90 cm		Chambre équipée de 2 lits de 90 cm X 190 cm, 2 tables de chevet et 2 lampes de chevet. Armoire
1. Etage	Bathroom	5 m ²	-	-		Salle de bains avec baignoire et pare douche. Meuble de toilettes et miroir avec spots. Lave linge, porte serviettes et porte manteau.

Freizeitangebot und Services

 Wandern	Vor Ort	 Store	1 km	 Medizinische Leistungen	1 km
 Tennisplatz	1 km	 Reiten	5 km	 Angeln	5 km
 Pool	10 km	 Baden	20 km	 Kanu	20 km
 Golf Course	40 km	 Gare	45 km		

Anfahrt zum Ferienhaus

Privas to Aubenas (N304). As you come downhill from the Col de l'Escrinet, drive through village of Vesseaux. Turn right before the service station. Cross bridge over stream then drive through hamlet of Les Béraudoux. At junction turn right onto road going uphill towards Les Reyniers. After two big bends, pass under footbridge. Gîte is on the right. If coming from south, turn left after service station towards the village then follow same directions as above.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Heizung inbegriffen
- Internetzugang

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	290 €	189 €	247 €	-
Maximum	420 €	254 €	332 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.
Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Location draps 1 personne : 10€
- Location draps Lit 2 personnes : 12€
- Option Ménage : 30€

Inkl. Heizung

Mietkaution : 230 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.

Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.




Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Reiserücktrittsversicherung :

Dringend empfohlen: Sie entschädigt Sie, wenn Sie Ihren Urlaubsaufenthalt stornieren oder aus gesundheitlichen oder beruflichen Gründen unterbrechen müssen (Lesen Sie die Ihrem Vertrag beigelegten Bestimmungen der Reiserücktrittsversicherung). Die Bedingungen für eine Stornierung ohne Reiserücktrittsversicherung entnehmen Sie bitte Artikel 10 des Mietvertrags.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Bankkarten akzeptiert
-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert
-  Geschenkgutscheine akzeptiert von Gîtes de France

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

