




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [English](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	291025	Name der Unterkunft	Le Thym
Klassifizierung		Flurname	-
Ort	Saint-Remèze (07700)		

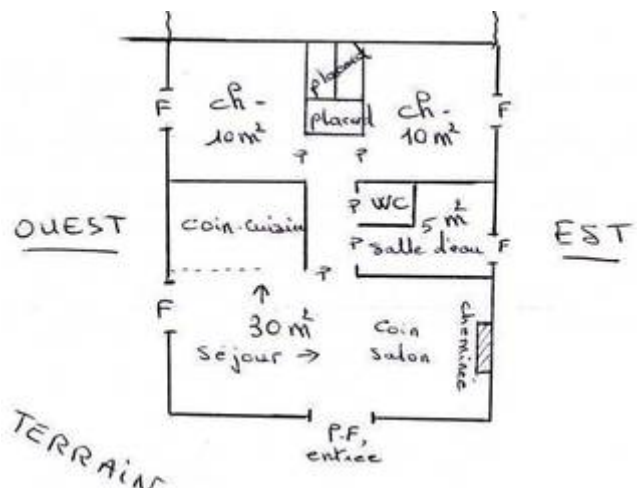
Kontaktdaten des Vermieters

Name	CHARMASSON Claude		
Telefon	07 82 49 63 15	Mobiltelefon	06 13 84 43 22
E-Mail	charmaston.claude@wanadoo.fr	Website	http://www.gites-des-garrigues.fr

Ferienhaus beim Vermieter reservierbar

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	2
Wohnfläche	60 m ²	Höhe über NN	360 m
Haustier	Kostenlos willkommen , Vermieter verlangt eine Haustierkaution : 100€		

Beschreibung

Haus mit 2 Ferienwohnungen (mit jeweils separatem Zugang und eigenem geschlossenen Außenbereich) auf einem großen Grundstück am Rand der Heidelandschaft. Der Vermieter stellt den Gästen beider Ferienwohnungen seinen Swimmingpool kostenlos zur Verfügung. Wohn- u. Esszimmer mit Schlafcouch für 2 Personen, Küchenecke, Kamin (Holz wird bereitgestellt), Schlafzimmer 1 (1 Doppelbett), Schlafzimmer 2 (1 Etagenbett, 1 Einzelbett), Bad mit Dusche, WC, Elektroheizung, Garten. Babybett und Hochstuhl auf Anfrage. Supermärkte in 15 km Entfernung.

Ausstattung

- | | | |
|------------------|------------------------------|---------------------|
| ✓ Waschmaschinen | ✓ Gefrierkombination | ✓ Eigener Parkplatz |
| ✓ Spülmaschine | ✓ Ebenerdiges Zimmer | ✓ Boule-Spielfläche |
| ✓ Kamin | ✓ Pool | ✓ Grill |
| ✓ TV | ✓ Geschlossener Außenbereich | ✓ Internetzugang |
| ✓ Mikrowelle | ✓ Eigener Außenbereich | ✓ Option-Haushalt |
| ✓ Sofa | ✓ Gartensitzgarnitur | ✓ Baby bed |
| ✓ Erdgeschoss | ✓ Garten | |

Freizeitangebot und Services

Wandern	Vor Ort	Pool	Vor Ort	Store	0,4 km
Tennisplatz	0,5 km	Reiten	7 km	Baden	10 km
Angeln	10 km	Kanu	10 km	Klettern	13 km
Medizinische Leistungen	15 km	Gare	20 km	Golf Course	50 km

Anfahrt zum Ferienhaus

Prendre direction Gorges de l'Ardèche. Au centre du village, passer devant la mairie. A 200m, prendre le 2ème petit chemin à gauche puis 50m à droite.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| • Ferienhausgruppen | • Internetzugang | • Kanu |
| • Location à la ferme | • Mietobjekt mit Kamin oder Holzofen | • Mietobjekt mit Pool |
| • Unterkünfte im Erdgeschoss | • Unterkunft für Radfahrer | • Unterkunft für Wanderer |

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	300 €	-	225 €	-
Maximum	590 €	-	296 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 40€

Heizkosten extra

Mietkaution : 250 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Swimmingpool vor Ort :

(Baden ohne Aufsicht). Der Swimmingpool kann in der Regel von Juni bis September genutzt werden. Den genauen Zeitraum erfragen Sie bitte bei den Vermietern. Der Pool wird der im Vertrag genannten Personenanzahl zur Verfügung gestellt. Die Nutzung durch weitere Personen ist ohne vorheriges Einverständnis der Vermieter nicht gestattet.

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.


Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

