



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [English](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	28025	Name der Unterkunft	Les Robiniers
Klassifizierung		Flurname	Les Lèbres
Ort	Beaulieu (07460)		

Kontaktdaten des Vermieters

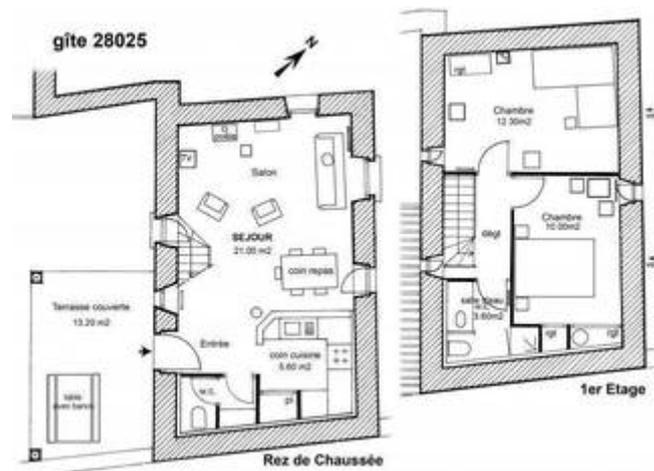
Die Kontaktaufnahme muss mindestens 48 Stunden vor Beginn Ihres Aufenthalts erfolgen, damit Ihre Ankunft beim Ferienhaus optimal organisiert werden kann.

Name	BOURA Olivier		
Telefon	04 75 39 35 69	Mobiltelefon	06 76 42 68 39
E-Mail	boura.olivier@orange.fr	Website	http://www.gite-les-lebres-ardeche.fr

Buchung Ihrer Unterkunft über den Reservierungsservice (+33 4 75 64 70 70) oder online direkt auf der Website

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	1
Wohnfläche	60 m ²	Höhe über NN	120 m
Haustier	Kostenlos willkommen		

Beschreibung

Kleines rustikales Steinhaus, freistehend, am Rand der Weinberge sowie mit eigenem Zugang und Außenbereich. Zum Ferienhaus gelangen Sie durch unseren schattigen, von Mauern umgebenen Park. Erdgeschoss: Wohn- u. Esszimmer mit ausgestatteter Küchenecke und Schlafsofa für 2 Personen, Kaminofen, WC, überdachte Südterrasse. Im ersten Stock: Schlafzimmer 1 (1 Doppelbett), Kinderzimmer (Etagenbett), Bad mit Dusche, WC, Elektroheizung. Direkter Zugang zum Fluss und zu den Wanderwegen. Mazet Plage und Klettersteige von Casteljau in 5 Min. Entfernung.

Ausstattung

- ✓ Waschmaschinen
- ✓ Spülmaschine
- ✓ Holzofen
- ✓ TV
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Sofa
- ✓ Gefrierkombination
- ✓ Geschlossener Außenbereich
- ✓ Eigener Außenbereich
- ✓ Gartensitzgarnitur
- ✓ Terrace
- ✓ Garten
- ✓ Steinhaus
- ✓ Freistehendes Haus
- ✓ Eigener Parkplatz
- ✓ Grill
- ✓ Internetzugang
- ✓ Bettwäsche mieten
- ✓ Option-Haushalt
- ✓ Bettwäscheverleih
- ✓ Baby bed

Zimmer im Überblick

Boden	Typ	Oberfläche	Ausrichtung	Bettzeug	Ausstattung	Beschreibung
unbekannte	Bedroom	-	-	1 x 140 cm		

Freizeitangebot und Services

Wandern	Vor Ort	Angeln	0,5 km	Reiten	2 km
Store	2,5 km	Baden	3 km	Tennisplatz	3 km
Kanu	3 km	Klettern	3 km	Golf Course	4 km
Medizinische Leistungen	8 km	Pool	9 km	Ski fahren	40 km
Gare	50 km				

Anfahrt zum Ferienhaus

Aubenas to Alès. Drive through Rosières, Joyeuse-Notre Dame, Maisonneuve. On outskirts of Maisonneuve, just after the Chassezac bridge, turn left towards Les Lebres. Drive through blue gateway facing you and you're there.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Animaux sur place
- Kanu
- Vente Dernière Minute
- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Location à la ferme
- Internetzugang
- Mietobjekt mit Kamin oder Holzofen

Urlaubstipps

A quelques pas du gîte, 3 jolis ânes attendent votre compagnie.

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	299 €	-	221 €	-
Maximum	528 €	-	258 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 40€
- Location draps 1 personne : 10€
- Location draps Lit 2 personnes : 10€
- Location linge toilette et/ou maison : 6€

Heizkosten extra

Mietkaution : 230 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.

Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Reiserücktrittsversicherung :

Dringend empfohlen: Sie entschädigt Sie, wenn Sie Ihren Urlaubsaufenthalt stornieren oder aus gesundheitlichen oder beruflichen Gründen unterbrechen müssen (Lesen Sie die Ihrem Vertrag beigefügten Bestimmungen der Reiserücktrittsversicherung). Die Bedingungen für eine Stornierung ohne Reiserücktrittsversicherung entnehmen Sie bitte Artikel 10 des Mietvertrags.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Bankkarten akzeptiert
-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert
-  Chèque Cadeau Geschenkgutscheine akzeptiert von Gîtes de France

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

