




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Englisch](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	213009	Name der Unterkunft	Duronde
Klassifizierung		Flurname	Le Besset
Ort	Saint-André-Lachamp (07230)		

Kontaktdaten des Vermieters

Name	LEREBOURG Annie		
Telefon	06 61 92 48 96		
E-Mail	gitesdubesset@gmail.com	Website	http://www.giterural-ardeche.com/duronde.htm

Buchung Ihrer Unterkunft über den Reservierungsservice (+33 4 75 64 70 70) oder online direkt auf der Website

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	2
Wohnfläche	48 m ²	Höhe über NN	600 m
Haustier	Kostenpflichtig : 1€ pro Tag, Vermieter verlangt eine Haustierkaution : 100€		

Beschreibung

The hamlet of Le Besset enjoys a remote setting at centre of Cévennes chestnut wood (access via 1.5km gravel forest track). Ideal for those seeking peace and quiet for their holiday. Living room/kitchen area, lounge area (single sofa bed), bedroom (double bed), attic bedroom (2 single beds), shower room, separate WC. Electric heating. Terrace in front of gîte. Shared garden.

Ausstattung

- | | | |
|----------------------|---------------------------------|-----------------------|
| ✓ Waschmaschinen | ✓ Gartensitzgarnitur | ✓ Internetzugang |
| ✓ TV | ✓ Terrace | ✓ Bettwäsche mieten |
| ✓ Mikrowelle | ✓ Steinhaus | ✓ Heizung inbegriffen |
| ✓ Sofa | ✓ Neben dem Haus des Vermieters | ✓ Option-Haushalt |
| ✓ Gefrierkombination | ✓ Grill | ✓ Baby bed |

Zimmer im Überblick

Boden	Typ	Oberfläche	Ausrichtung	Bettzeug	Ausstattung	Beschreibung
unbekannte	Kitchen and living room	22 m ²	North	-		Séjour avec canapé convertible et table basse, table et 4 chaises, Télé (écran plat) posée sur étagère, meuble secrétaire. Cuisine avec évier un bac, réfrigérateur/congélateur, four micro onde posé sur meuble, four électrique et 4 plaques de cuisson (3 gaz et une électrique), cafetière et bouilloire électrique, grille pain.
unbekannte	Bedroom	9 m ²	South	1 x 140 cm		Chambre avec un lit 140, 2 chevets, une armoire.
unbekannte	Bedroom	9 m ²	South	2 x 90 cm		Chambre sous pente de toit avec 2 lits 90, une commode, un portant.
unbekannte	Toilet	1 m ²	-	-	Toilets	
unbekannte	Shower room	3 m ²	-	-	Shower	Cabine de douche, lavabo sur pied avec des robinets déco, meuble de rangement,lave-linge.

Freizeitangebot und Services

 Wandern	Vor Ort	 Kanu	6 km
 Tennisplatz	6 km	 Reiten	12 km
 Medizinische Leistungen	12 km	 Store	12 km
 Angeln	12 km	 Pool	12 km
 Baden	12 km	 Gare	85 km

Anfahrt zum Ferienhaus

Prendre la D 450 en direction de St André Lachamp. En venant par Lablachère: toujours suivre la direction St André Lachamp sur D 450 (Ne pas monter jusqu'au village). Continuer et passer les 2 virages en épingles, prendre à droite immédiatement à la fin du 2eme virage. DFCI Le Besset, L'elze et réserve d'eau. En venant par Planzolle: D4 ,puis D450A jusqu'à la bifurcation en sortant de La Rochette , puis prendre la descente en direction de Ribes, puis passer 3 petits ponts et sur votre gauche prendre la piste DFCI direction Le Besset, L'elze et réserve d'eau.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Ferienhausgruppen
- Heizung inbegriffen
- Kanu
- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Internetzugang
- Location proche d'itinéraires vélo route ou VTT

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	250 €	138 €	188 €	-

Maximum

445 €

273 €

357 €

-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 30€
- Location draps Lit 2 personnes : 10€
- Location linge toilette et/ou maison : 5€
- Location draps 1 personne : 8€
- Tarif par animal par jour 1€ pro Tag

Inkl. Heizung

Mietkaution : 230 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.



Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert
-  Chèque Cadeau Geschenkgutscheine akzeptiert von Gîtes de France

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

