




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Englisch](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	207026	Name der Unterkunft	Les Cades
Klassifizierung			
Ort	Saint-Alban-Auriolles (07120)	Flurname	Le courbier

Kontaktdaten des Vermieters

Name	GITES DU COURBIER		
Telefon	04 75 39 72 29	Mobiltelefon	06 82 24 96 75
E-Mail	lesgitesducourbier@wanadoo.fr	Website	http://www.lesgitesducourbier.com

Ferienhaus beim Vermieter reservierbar

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	2
Wohnfläche	45 m ²	Höhe über NN	150 m
Haustier	Kostenlos willkommen		

Beschreibung

6th gîte, Les Cades, adjoining gîte no. 207025. Living room, kitchen area, 2 bedrooms (double bed) (2 single beds), sofa bed, shower room, WC. Explore the wine-growing area which extends from the banks of the Rhône valley to the foothills of the Cévennes. Sample the varied and hearty wines grown on our hillsides. Shared washing machine. Cot, high chair on request.

Ausstattung

- ✓ Spülmaschine
- ✓ TV
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Erdgeschoss
- ✓ Gefrierkombination
- ✓ Ebenerdiges Zimmer
- ✓ Pool
- ✓ Beheiztes Schwimmbad
- ✓ Eigener Außenbereich
- ✓ Gartensitzgarnitur
- ✓ Terrace
- ✓ Garten
- ✓ Eigener Parkplatz
- ✓ Boule-Spielfläche
- ✓ Grill
- ✓ Bettwäsche mieten
- ✓ Heizung inbegriffen
- ✓ Option-Haushalt
- ✓ Bettwäscheverleih
- ✓ Baby bed

Zimmer im Überblick

Boden	Typ	Oberfläche	Ausrichtung	Bettzeug	Ausstattung	Beschreibung
unbekannte	Toilet	1 m ²	North	-		
unbekannte	Shower room	2 m ²	North	-		Douche, meuble vasque
unbekannte	Single room with living room and kitchen	23 m ²	South east	-		Coin cuisine avec évier un bac, réfrigérateur/congélateur, four électrique, micro ondes, hotte aspirante, cafetière et bouilloire électrique, grille pain, lave vaisselle. Coin repas. Coin salon avec canapé.
unbekannte	Bedroom	9 m ²	East	1 x 140 cm		Un lit 140, une armoire, 2 chevets
unbekannte	Bedroom	9 m ²	East	2 x 90 cm		2 lits 90

Freizeitangebot und Services

Wandern	Vor Ort	Pool	Vor Ort	Reiten	1 km
Store	2 km	Angeln	2 km	Baden	2 km
Medizinische Leistungen	5 km	Tennisplatz	5 km	Kanu	6 km
Klettern	10 km	Ski fahren	40 km	Gare	50 km

Anfahrt zum Ferienhaus

EN VENANT DU NORD : Autoroute A7 : sortie Montélimar Nord > Le Teil, Villeneuve de Berg, Vogüé, Ruoms. A l'entrée de Ruoms, prendre à droite au rond point direction St Alban Auriolles. Après la traversée du pont, prendre à gauche > St Alban Auriolles et à 4km, juste après avoir passé le lieu-dit Auriolles, prendre la 2ème route à droite et suivre le panneau Les Gîtes du Courbier. EN VENANT DU SUD : Autoroute A8 : prendre la sortie Nîmes Ouest. Suivre Alès puis continuer en direction d'Aubenas. 6 km après St Paul le Jeune, bifurquez à droite direction Ruoms. A l'entrée de Grospierres, 1ère à gauche direction St Alban Auriolles puis après la traversée du pont, à droite et dès la sortie du village, après 1 km au bout de la ligne droite, tourner à gauche direction Les Gîtes du Courbier. Par l'Autoroute A7 : prendre la sortie Bollène > Bourg Saint Andéol, St Remèze, Vallon Pont d'Arc puis Ruoms direction Aubenas. A la sortie de la déviation, au dernier rond point, prendre à gauche direction St Alban Auriolles. Après la traversée du pont, prendre à gauche direction St Alban Auriolles et à environ 4 km, juste après avoir passé le lieu-dit Auriolles, prendre la 2ème route à droite et suivre le panneau Les Gîtes du Courbier.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Ferienhausgruppen
- Kanu
- Mietobjekt mit Pool
- Ferienhaus-siedlungen
- Location avec table de ping-pong
- Unterkünfte im Erdgeschoss
- Heizung inbegriffen
- Location proche d'itinéraires vélo route ou VTT

Preise für das Jahr 2019

Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
-------	------------	---------	------

Woche	360 €	198 €	270 €	-
Maximum	690 €	200 €	489 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 55€
- Location draps 1 personne : 8€
- Location draps Lit 2 personnes : 11€

Inkl. Heizung

Mietkaution : 250 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Swimmingpool vor Ort :

(Baden ohne Aufsicht). Der Swimmingpool kann in der Regel von Juni bis September genutzt werden. Den genauen Zeitraum erfragen Sie bitte bei den Vermietern. Der Pool wird der im Vertrag genannten Personenanzahl zur Verfügung gestellt. Die Nutzung durch weitere Personen ist ohne vorheriges Einverständnis der Vermieter nicht gestattet.

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.


Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

