




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Englisch](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	207018	Name der Unterkunft	Le Calabert
Klassifizierung			
Ort	Saint-Alban-Auriolles (07120)	Flurname	Courbier

Kontaktdaten des Vermieters

Name	GITES DU COURBIER		
Telefon	04 75 39 72 29	Mobiltelefon	06 82 24 96 75
E-Mail	lesgitesducourbier@wanadoo.fr	Website	http://www.lesgitesducourbier.com

Ferienhaus beim Vermieter reservierbar

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	2
Wohnfläche	50 m ²	Höhe über NN	150 m
Haustier	Kostenlos willkommen		

Beschreibung

12 comfortable gîtes on wooded farm (8 hectares) in pleasant setting, at confluence of 3 rivers near the Ardèche Gorges. Swimming pool (heated in May and September). TV point, terrace, cot, high chair on request. Shared washing machine, games areas. 1st gîte, Le Calabert, adjoining gîte no. 207029. Built of local stone, rustic interior. Living room (sofa bed), kitchen area, 2 bedrooms (double bed) (2 single beds), shower room, WC. Car port. Enjoy a holiday in an enchanting land of cicadas and sing-song accents...

Ausstattung

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Spülmaschine | ✓ Pool | ✓ Boule-Spielfläche |
| ✓ TV | ✓ Beheiztes Schwimmbad | ✓ Grill |
| ✓ Mikrowelle | ✓ Überdachter Stellplatz | ✓ Bettwäsche mieten |
| ✓ Sofa | ✓ Gartensitzgarnitur | ✓ Heizung inbegriffen |
| ✓ Erdgeschoss | ✓ Terrace | ✓ Option-Haushalt |
| ✓ Gefrierkombination | ✓ Steinhaus | ✓ Bettwäscheverleih |
| ✓ Ebenerdiges Zimmer | ✓ Eigener Parkplatz | ✓ Baby bed |

Freizeitangebot und Services

Wandern	Vor Ort	Pool	Vor Ort	Reiten	1 km
Store	2 km	Angeln	2 km	Baden	2 km
Medizinische Leistungen	5 km	Tennisplatz	5 km	Kanu	6 km
Klettern	10 km	Ski fahren	40 km	Gare	50 km

Anfahrt zum Ferienhaus

EN VENANT DU NORD : Autoroute A7 : sortie Montélimar Nord > Le Teil, Villeneuve de Berg, Vogüé, Ruoms. A l'entrée de Ruoms, prendre à droite au rond point direction St Alban Auriolles. Après la traversée du pont, prendre à gauche > St Alban Auriolles et à 4km, juste après avoir passé le lieu-dit Auriolles, prendre la 2ème route à droite et suivre le panneau Les Gîtes du Courbier. EN VENANT DU SUD : Autoroute A8 : prendre la sortie Nîmes Ouest. Suivre Alès puis continuer en direction d'Aubenas. 6 km après St Paul le Jeune, bifurquez à droite direction Ruoms. A l'entrée de Grospièrres, 1ère à gauche direction St Alban Auriolles puis après la traversée du pont, à droite et dès la sortie du village, après 1 km au bout de la ligne droite, tourner à gauche direction Les Gîtes du Courbier. Par l'Autoroute A7 : prendre la sortie Bollène > Bourg Saint Andéol, St Remèze, Vallon Pont d'Arc puis Ruoms direction Aubenas. A la sortie de la déviation, au dernier rond point, prendre à gauche direction St Alban Auriolles. Après la traversée du pont, prendre à gauche direction St Alban Auriolles et à environ 4 km, juste après avoir passé le lieu-dit Auriolles, prendre la 2ème route à droite et suivre le panneau Les Gîtes du Courbier.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Ferienhausgruppen
- Heizung inbegriffen
- Mietobjekt mit Pool
- Ferienhaus-siedlungen
- Kanu
- Unterkünfte im Erdgeschoss

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	370 €	204 €	278 €	-
Maximum	730 €	210 €	497 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 55€
- Location draps 1 personne : 8€
- Location draps Lit 2 personnes : 11€

Inkl. Heizung

Mietkaution : 250 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Swimmingpool vor Ort :

(Baden ohne Aufsicht). Der Swimmingpool kann in der Regel von Juni bis September genutzt werden. Den genauen Zeitraum erfragen Sie bitte bei den Vermietern. Der Pool wird der im Vertrag genannten Personenanzahl zur Verfügung gestellt. Die Nutzung durch weitere Personen ist ohne vorheriges Einverständnis der Vermieter nicht gestattet.

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.


Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

