




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Englisch](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	20700	Name der Unterkunft	La Cantonne
Klassifizierung			
Adresse:	240 A chemin de la Cantonne		
Ort	Aubignas (07400)	Flurname	La Cantonne 07400 Aubignas

Kontaktdaten des Vermieters

Name	VILLARD Martine et Serge		
Telefon	04 75 50 03 83		
E-Mail	sergevillardwanadoo.fr@wanadoo.fr	Website	http://gite-ardeche-aubignas.fr

Ferienhaus beim Vermieter reservierbar

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	2 Person(en)	Anzahl Zimmer	1
Wohnfläche	37 m ²	Höhe über NN	280 m
Haustier	Kostenlos willkommen		

Beschreibung

The Gîte de la Cantonne is a converted stone outbuilding of old farm (1800), in lovely little village, clinging to volcanic slopes of the Coiron massif in the southern Ardèche. Comfortable, quiet, with separate entrance, in countryside setting with vineyards. Above-ground swimming pool (7.35x3.5m, 1.35m deep), table tennis available. Living room with kitchen area and lounge area, bedroom (double bed), shower room/WC. Electric heating. Shady outdoor area (garden furniture, BBQ). Superb setting, lots of outdoor activities and sights to explore in the Lower Ardèche.














Ausstattung

- ✓ Waschmaschinen
- ✓ TV
- ✓ DVD
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Gefrierkombination
- ✓ Ebenerdiges Zimmer
- ✓ Pool
- ✓ Eigener Außenbereich
- ✓ Gartensitzgarnitur
- ✓ Terrace
- ✓ Garten
- ✓ Steinhaus
- ✓ Eigener Parkplatz
- ✓ Grill
- ✓ Internetzugang
- ✓ Bettwäsche mieten
- ✓ Heizung inbegriffen
- ✓ Option-Haushalt
- ✓ Bettwäscheverleih
- ✓ Baby bed

Zimmer im Überblick

Boden	Typ	Oberfläche	Ausrichtung	Bettzeug	Ausstattung	Beschreibung
unbekannte	Single room with living room and kitchen	20 m ²	South	-		Séjour coin cuisine et coin salon avec canapé table basse et Tv écran plat (baie vitrée). Lave linge, four posable et micro ondes, plaque de cuisson 3 feux gaz et 1 électrique, hotte aspirante. Petit équipement électro ménager (cafetière, bouilloire et grille pain).
unbekannte	Bedroom	10 m ²	South west	1 x 140 cm		Chambre équipée d'un lit en 140 cm X 190 cm, 2 tables de chevet et appliques, armoire avec étagères. Petit bureau et chaise, fauteuil.
unbekannte	Shower room	4 m ²	-	-		Salle d'eau avec douche (porte de douche), wc avec chasse d'eau 3 l / 6 l meuble vasque de toilette, sèche serviettes. Sèche cheveux à disposition.

Freizeitangebot und Services

 Wandern	Vor Ort	 Pool	Vor Ort	 Tennisplatz	0,3 km
 Reiten	3 km	 Store	5 km	 Medizinische Leistungen	5 km
 Angeln	8 km	 Baden	8 km	 Gare	12 km
 Golf Course	25 km	 Kanu	25 km	 Klettern	25 km
 Ski fahren	65 km				

Anfahrt zum Ferienhaus

Montélimar direct° Le Teil, puis direct° Villeneuve de Berg-Aubenas (N102), en haut de la montée prendre direction Aubignas. Faire environ 400m et prendre la 1ere route à gauche direction La Cantonne. Faire 300m.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Heizung inbegriffen
- Mietobjekt mit Pool
- Internetzugang
- Unterkunft für Wanderer

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	300 €	-	-	-
Maximum	395 €	-	-	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 25€
- Location draps Lit 2 personnes : 15€
- Location linge toilette et/ou maison : 6€

Inkl. Heizung

Mietkaution : 230 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Swimmingpool vor Ort :

(Baden ohne Aufsicht). Der Swimmingpool kann in der Regel von Juni bis September genutzt werden. Den genauen Zeitraum erfragen Sie bitte bei den Vermietern. Der Pool wird der im Vertrag genannten Personenanzahl zur Verfügung gestellt. Die Nutzung durch weitere Personen ist ohne vorheriges Einverständnis der Vermieter nicht gestattet.

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Haustiere unter bestimmten Bedingungen willkommen

Wenn der Vermieter einverstanden ist, dass Sie Ihr Haustier in seine Unterkunft mitbringen, versteht es sich von selbst, dass er diese Zusage unter der Bedingung erteilt, dass Rücksicht auf die Unterkunft und die unmittelbare Umgebung genommen wird.

Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

