




Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000
PRIVAS
Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 –
contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version:  [Français](#)  [Englisch](#)  [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	189701	Name der Unterkunft	Chlozolīs
Klassifizierung			
Ort	Ribes (07260)	Flurname	La Coste

Kontaktdaten des Vermieters

Name	ABENOZA Yves		
Telefon	04 75 39 49 17	Mobiltelefon	06 41 20 19 43
E-Mail	yves.abenoza@orange.fr		

Buchung Ihrer Unterkunft über den Reservierungsservice (+33 4 75 64 70 70) oder online direkt auf der Website

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	3 Person(en)	Anzahl Zimmer	1
Wohnfläche	55 m ²	Höhe über NN	480 m
Haustier	Nicht erlaubt		

Beschreibung

Gîte on ground floor of owners' home. Wonderful panoramic view of the Lower Ardèche. Very peaceful setting. Joyeuse (all shops and activities) 15 min. Above-ground swimming pool shared with owners (available 10am to 6pm). Accommodation for 2 to 5 people. | Separate entrance and private terrace. Living room with well-equipped kitchen area, lounge area (double sofa bed), bedroom (double bed, single bed), shower room, WC. Electric heating. Gîte has private garden (outdoor furniture, pergola, plancha).

Ausstattung

- ✓ Waschmaschinen
- ✓ Spülmaschine
- ✓ TV
- ✓ Mikrowelle
- ✓ Sofa
- ✓ Erdgeschoss
- ✓ Gefrierkombination
- ✓ Ebenerdiges Zimmer
- ✓ Pool
- ✓ Eigener Außenbereich
- ✓ Gartensitzgarnitur
- ✓ Terrace
- ✓ Eigener Parkplatz
- ✓ Neben dem Haus des Vermieters
- ✓ Grill
- ✓ Bettwäsche mieten
- ✓ Heizung inbegriffen
- ✓ Option-Haushalt
- ✓ Bettwäscheverleih
- ✓ Baby bed

Freizeitangebot und Services

 Pool	Vor Ort	 Wandern	Vor Ort	 Tennisplatz	3 km
 Baden	6 km	 Angeln	6 km	 Reiten	6 km
 Medizinische Leistungen	10 km	 Store	10 km	 Kanu	15 km
 Klettern	15 km	 Gare	60 km		

Anfahrt zum Ferienhaus

De Joyeuse, prendre la D 203 en direction de Ribes. A RIBES, monter tout en haut du village et continuer en direction du Gelly, Le Puech, faire 1km environ et prendre à droite La Coste. Au hameau, la maison se situe en contre bas, volet blancs.

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- Gites en service réservation exclusif et partagé
- Unterkünfte im Erdgeschoss
- Unterkunft für Radfahrer

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	200 €	-	150 €	-
Maximum	490 €	-	232 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Location linge toilette et/ou maison : 6€
- Option Ménage : 30€
- Location draps Lit 2 personnes : 15€
- Forfait chauffage week-end : 15€
- Location draps 1 personne : 8€
- Forfait chauffage semaine 20€ pro Woche

Inkl. Heizung

Mietkaution : 230 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Swimmingpool vor Ort :

(Baden ohne Aufsicht). Der Swimmingpool kann in der Regel von Juni bis September genutzt werden. Den genauen Zeitraum erfragen Sie bitte bei den Vermietern. Der Pool wird der im Vertrag genannten Personenanzahl zur Verfügung gestellt. Die Nutzung durch weitere Personen ist ohne vorheriges Einverständnis der Vermieter nicht gestattet.

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.

Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

