



Gîtes de France Ardèche – 4 Cours du Palais – 07000 PRIVAS

Tél. +33 (0)4 75 64 70 70 – Fax +33 (0)4 75 64 75 40 – contact@gdf07.com www.gites-de-france-ardeche.com

Version: [Français](#) [Englisch](#) [Nederlands](#)

Nr. Ferienhaus	126041	Name der Unterkunft	réf 126041
Klassifizierung			
Ort	Lagorce (07150)	Flurname	Le Petit Chaussy

Kontaktdaten des Vermieters

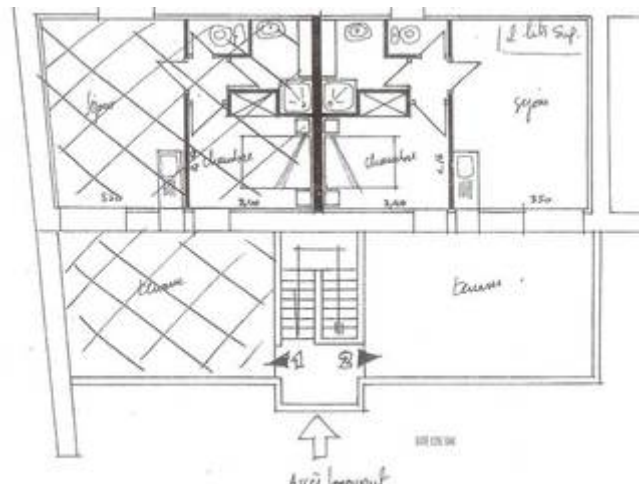
Die Kontaktaufnahme muss mindestens 48 Stunden vor Beginn Ihres Aufenthalts erfolgen, damit Ihre Ankunft beim Ferienhaus optimal organisiert werden kann.

Name	GOUDIN Daniel		
Telefon	04 90 32 24 14	Mobiltelefon	06 33 66 93 47
E-Mail	daniel.goudin7@orange.fr		

Buchung Ihrer Unterkunft über den Reservierungsservice (+33 4 75 64 70 70) oder online direkt auf der Website

Merkmale

[Ganzes Fotoalbum ansehen](#)



Aufnahmekapazität	4 Person(en)	Anzahl Zimmer	1
Wohnfläche	35 m ²	Höhe über NN	80 m
Haustier	Nicht erlaubt		

Beschreibung

5 Ferienwohnungen auf einem ehemaligen Bauernhof in den Weinbergen der niederen Ardèche, mit sehr schönem Blick auf die Heidelandschaft und das Dorf Sampzon. Erste Ferienwohnung: Wohn- u. Esszimmer (mit Etagenbett) mit Küchenzeile, Schlafzimmer 1 (1 Doppelbett), Bad mit Dusche, WC, Elektroheizung, großes Grundstück mit Spielgeräten zur gemeinsamen Nutzung, Waschmaschine zur gemeinsamen Nutzung, Terrasse, überdachter Stellplatz. 2 km bis Ruoms (sämtliche Versorgungseinrichtungen sowie umfangreiches Sport- und Freizeitangebot). In der Nähe: u. a. Höhlen, Ardèche- Schluchten und ein Museum. Die Ferienwohnungen liegen 300 m von einem Campingplatz entfernt.

Ausstattung

- | | | |
|------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ TV | ✓ Überdachter Stellplatz | ✓ Internetzugang |
| ✓ Mikrowelle | ✓ Gartensitzgarnitur | ✓ Bettwäsche mieten |
| ✓ Sofa | ✓ Terrace | ✓ Option-Haushalt |
| ✓ Gefrierkombination | ✓ Steinhaus | ✓ Baby bed |
| ✓ Eigener Außenbereich | ✓ Grill | |

Freizeitangebot und Services

 Wandern	Vor Ort	 Tennisplatz	2 km
 Reiten	2 km	 Store	2 km
 Kanu	2 km	 + Medizinische Leistungen	2 km
 Angeln	3 km	 Baden	3 km

Anfahrt zum Ferienhaus

At Aubenas follow signs for Vallon-Pont-d'Arc, drive through villages of Vogüé and Pradons. At Ruoms, stay on diversion then turn left at roundabout towards Lagorce. Go past Chaussy campsite then take 1st dirt track on the left (about 2km from Ruoms).

[Umgebung erkunden](#)

Rubriken

- | | |
|--|-----------------------|
| • Gites en service réservation exclusif et partagé | • Internetzugang |
| • Kanu | • Location à la ferme |

Preise für das Jahr 2019

	Woche	Wochenende	Midweek	Nuit
Woche	350 €	-	263 €	-
Maximum	400 €	-	298 €	-

Aufenthalt mit 1 bis 2 Übernachtungen: Ankunft zwischen 18 und 19 Uhr, Abreise vor 12 Uhr.

Aufenthalt ab 3 Übernachtungen: Ankunft zwischen 16 und 19 Uhr, Abreise vor 10 Uhr.

Aufpreispflichtige Optionen

- Option Ménage : 50€
- Location draps 1 personne : 7€
- Location draps Lit 2 personnes : 10€

Heizkosten extra

Mietkaution : 230 € (Vermieter verlangt bei Ankunft die Vorlage eines Kautionschecks)

Praktische Informationen

Bettwäsche und Geschirr werden bereitgestellt.

Mietnebenkosten :

Soweit in der Beschreibung nicht anders angegeben, sind die Kosten für Heizung, Strom und Brennholz nicht im Mietpreis enthalten. Ein täglicher Stromverbrauch bis maximal 8 kWh ist in jedem Fall kostenlos. Die Kosten für den darüber hinaus gehenden Stromverbrauch sind an den Vermieter zu zahlen (anhand der Aufzeichnungen über den Zählerstand bei Ankunft und bei Abreise).

Überbelegung :

Eine Überbelegung (auch durch Kinder ab 3 Jahre) ist nicht gestattet. Sollte die Anzahl der Mieter die Aufnahmekapazität ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter übersteigen, werden die zusätzlichen Personen abgewiesen. Der Vermieter kann die Beherbergung der zusätzlichen Personen gegen Zahlung eines Zuschlags gestatten.




Reinigungspflichten des Mieters :

Der Mieter übernimmt während der Mietdauer und vor seiner Abreise die Reinigung des Objekts. Die Unterkunft ist in tadellosem Zustand zu hinterlassen. Wenn der Mieter die Reinigung nicht selbst übernehmen möchte, werden ihm die Reinigungskosten in Rechnung gestellt. Gleichmaßen kann der Mieter bei seiner Ankunft vom Vermieter eine nachträgliche Reinigung verlangen, wenn er der Auffassung ist, dass das Objekt nicht angemessen gereinigt wurde.

Reiserücktrittsversicherung :

Dringend empfohlen: Sie entschädigt Sie, wenn Sie Ihren Urlaubsaufenthalt stornieren oder aus gesundheitlichen oder beruflichen Gründen unterbrechen müssen (Lesen Sie die Ihrem Vertrag beigefügten Bestimmungen der Reiserücktrittsversicherung). Die Bedingungen für eine Stornierung ohne Reiserücktrittsversicherung entnehmen Sie bitte Artikel 10 des Mietvertrags.

Andere akzeptierte Zahlungsmittel :

-  Bankkarten akzeptiert
-  Chèques Vacances (Urlaubsschecks) akzeptiert
-  Chèque Cadeau Geschenkgutscheine akzeptiert von Gîtes de France

Ihre Vorteile :

Bei Ihrer Ankunft händigt Ihnen der Vermieter **neben dem Schlüsselbund die „Loisirs Plus“-Karte aus**. Bei Vorlage dieser Karte erhalten Sie Preisnachlässe bei zahlreichen (über 150) Dienstleistern, unter anderem bei großen touristischen Attraktionen. [Laden Sie die Liste der teilnehmenden Dienstleister herunter. Sie enthält auch Informationen zu den angebotenen Preisnachlässen.](#)

